

LA LETTRE DU CHÂTEAU DU LOU

Numéro spécial / janvier 2025 / parution trimestrielle



Le château du Lou, un premier bilan pour *Chez Marie*

L'association *Chez Marie*, née en décembre 2012, ne pouvait juridiquement pas intervenir sur le château car elle n'en était pas propriétaire ; jusqu'à la fin 2017, elle se consacra à faire revenir, une ou deux fois par semaine, notre châtelaine préférée en sa maison. Après son acquisition par la SCCI, nous avons enfin pu entamer de nombreux travaux, en priorité ceux permettant la réouverture du bar, fermé depuis 2014. Je tiens ici à remercier chaleureusement les bénévoles qui ont consacré des milliers d'heures à cette réhabilitation.

Bien sûr, cela a provoqué des retards en chaîne avant que le public puisse de nouveau accéder à ce lieu mythique. Pour le faire patienter, les membres de la commission Événementiel n'ont pas ménagé leurs efforts afin d'animer le lieu, en particulier lors de la Fête de la musique puis celle de la confection d'un pommé qui restera dans les annales. Je leur adresse également mes remerciements les plus vifs, tant ils ont donné de leurs personnes et de leur enthousiasme.



Il serait bien sûr fort injuste de ne mentionner que les membres de ces deux commissions: nous avons une trésorière aussi efficace que dévouée, une responsable de bar formidable, décoratrice de surcroît. L'association est également, et surtout, riche de la diversité de ses adhérents, dont chacun contribue, selon ses moyens et possibilités, à faire vivre un rêve commun, la poursuite d'une aventure commencée il y a un siècle par la famille Berthier. L'ouverture du bar, le 1^{er} décembre, marque incontestablement un tournant. Remercions ici le département d'Ille-et-Vilaine, qui, grâce à sa très généreuse subvention, a largement contribué à ce que cet endroit continue sa vocation originale, celle d'un tiers-lieu avant l'heure.

2024 a été une année décisive. Les suivantes le seront également, avec de nouveaux travaux menés sous l'égide de la SCCI, avec un bar associatif en bon état de marche et de nombreux événements festifs. Que perdurent ces belles énergies pour que vive le château du peuple !

Philippe Guigon
Président de l'association *Chez Marie*



Anthony Bécot (Travaux)



Anna Percherel (Bar)



Agnès Petite (Événementiel)

La commission Travaux (réfèrent : Anthony Bécot)

L'objectif premier était de redonner vie au château, en refaire un lieu attractif et convivial, notamment par la réouverture du bar et par des animations en intérieur comme en extérieur.

Pour ce faire, depuis le 14 février 2024, des membres actifs, une quinzaine sur les 25 que compte la commission, se sont rapidement rendus disponibles pour effectuer les travaux. Des journées fixes dans la semaine ont été décidées (les mercredis, jeudis et samedis), afin d'avancer, en concertation avec le gérant de la SCCI, sur les différents chantiers :

- en extérieur : débroussaillages, abattages, élagages, diverses démolitions et évacuations des gravats, entretiens des espaces verts...
- en intérieur : remise en état de la cuisine et sa cheminée, création d'un local technique, rénovation de la salle du bar et de son bar, refonte de l'électricité et plomberie...

Chacun a pu y apporter ses connaissances et compétences dans tous les domaines (électricien, plombier, spécialiste en écoconstruction, menuisier, paysagiste, archéologue, et... petites mains !). Tout ce partage et travail de groupe a créé une cohésion forte, dynamique et une efficacité remarquable, sans compter sur les déjeuners et petits moments conviviaux.

Ci-dessous, les images pesant plus que les mots, voici le reportage visuel de cette année écoulée.

TRAVAUX EXTÉRIEURS

Février 2024, réaménagement du jardin



Avril 2024, démolition de la fumière et de l'ancienne toilette



Avril 2024, construction des toilettes sèches



Avril 2024, remise en état de la fosse



25 mai 2024, journée de débroussaillage



Août 2024, aménagement du mur de la forge



Divers travaux, entretien



TRAVAUX INTÉRIEURS

Mars 2024, remise en état de la cheminée de la cuisine



Aménagement d'un local technique



À partir d'avril 2024, remise en état de la cuisine



Nettoyage de la forge et aménagement de son accès



Rénovation de l'escalier vers le niveau 1



À partir d'avril 2024, la salle du bar



À partir de juillet 2024, rénovation du bar



Mai 2024, démolition du mur couloir coté entrée



Juin 2024, nettoyage des combles



Octobre 2024, déplacement du compteur et de son branchement extérieur au sous-sol



DE L'HUILE DE COUDE ET DE L'ENTHOUSIASME...

Nos réunions



Nos petits moments de détente



Commission Bar (référente : Anna Percherel)

Sous la responsabilité, successivement, de Christophe, Alice, Agnès puis Anna, l'ouverture du bar s'est réalisée en plusieurs étapes.

Préparatifs administratifs

- travail sur la législation d'un bar privé, réservé aux seuls adhérents, ou d'un bar public, ouvert à tous. Ceci a été exposé lors de l'AG du 28 janvier et a permis de prendre, en conscience, la décision d'ouvrir un bar public
- visite de différents bars associatifs : Café des Possibles à Guipel, le Britolio à Breteil, la Cambuse à Langouët – le plus proche de notre projet et qui nous a le plus apporté –, pour voir comment ils fonctionnent
- contact pris avec la SACEM afin de pouvoir diffuser de la musique (travail dont s'est chargée Michèle Baudoin mais qui doit encore être examiné)
- demande d'ouverture du bar sous licence III auprès de la préfecture, Anna ayant suivi pour cela, du 10 au 12 octobre, le stage payant obligatoire organisé par l'Union des métiers et des industries de l'hôtellerie
- Nous l'avons attendue avec impatience : c'est maintenant acquis, depuis le 1^{er} décembre !



Préparatifs opérationnels

- choix du matériel à acheter grâce à la subvention départementale (tireuse à bière, lave-verre, machine à café, caisse *SumUp*, restauration du frigo)
- ouverture d'un framespace, espace numérique de travail partagé chez Framasoft (association d'éducation populaire à l'utilisation d'outils numériques libres et indépendants des GAFAM !), d'abord pour la commission Bar mais très vite élargi à l'ensemble de l'association
- contacts avec les fournisseurs possibles, avec qui nous avons initié depuis une relation commerciale : achat de la bière chez Drao, du cidre chez Coat-Albret, des boissons non alcoolisées chez Terra Libra, du café/thé/tisanes/chocolat chez Maxicoffee, avec pour principe de privilégier des produits locaux et bio si possible. Un contact a été également pris avec BioZH, qui peut nous fournir d'autres bières locales
- collaboration avec la commission Travaux sur l'agencement du bar, qui a été réalisé depuis
- commande de 500 gobelets au sigle de l'association, gradués et réutilisables pour les événements, livrés par Michel

Un travail est en cours pour la réalisation de fiches destinées à aider les bénévoles lors de leurs permanences au service du bar (consultable sur le framespace : <https://commission-bar-chez-marie.frama.space/s/HjgQspoFBBHi9DC>)

Ouverture du bar

- tenue de buvettes lors des événements organisés par la commission Événementiel, et ouverture du bar aux membres de l'association lors des Journées européennes du patrimoine et de la fête du pommé
- dès le 1^{er} décembre, et chaque dimanche, le bar est ouvert de 14 à 18 heures, et exceptionnellement tous les jours de 18 à 20 heures jusqu'au 25 janvier, en attendant l'inauguration officielle qui devrait avoir lieu le 1^{er} février. Ce démarrage en douceur va nous permettre de former les bénévoles et de nous roder en attendant de pouvoir élargir les horaires
- avec, nous l'espérons, la montée en puissance de la fréquentation, nous aurons besoin de bénévoles pour assurer les créneaux d'ouverture : la présence simultanée de trois personnes est souhaitée. N'hésitez pas à aller vous inscrire sur framadata via le lien suivant : <https://framadata.org/qFDUkKheFx5Ugo>, ou en écrivant à : bar@chezmariedulou.fr



Commission Évènementiel (référente : Agnès Petite)

Une première période, sous la responsabilité de Nicole, a été consacrée à faire le tour des associations locales pour voir ce qu'on pouvait apporter dans le paysage en place, et à lancer les premières idées d'événements envisageables pour faire vivre le château.

Il y a eu également le choix du matériel à acquérir grâce à la subvention de 50 000 € acquise auprès du budget participatif départemental et après équipement du bar, qui s'est soldé par l'achat d'une sono professionnelle et de praticables pour un espace scénique modulable de 36 m².

Quatre événements ont été organisés dans l'année :

Dimanche 1^{er} juin

Sous l'égide de Marie Chiff'mine et d'Armelle, avec la participation d'Agnès au violon, une fête a regroupé une bonne trentaine de bénévoles ayant d'une manière ou d'une autre participé aux activités de l'association via leur implication dans les différentes commissions (bar, travaux, événementiel, finances). Elle avait pour but de faire connaissance et de remercier les bénévoles pour leur investissement dans la vie de l'association; sa trésorerie étant encore fragile, une participation financière de 10 € a été demandée.



Nous avons profité d'une accalmie des pluies persistantes du printemps pour nous retrouver dans la cour du château. Ce jour-là il faisait beau ! Armelle et Marie avaient concocté une série d'animations ludiques dont la première, en fin de matinée, consistait à présenter, sous la forme d'un grand rébus, chacun des membres des commissions.

Le repas convivial préparé par Patrice Laforest, venu de Dinan, membre de la Brigade des compagnons du feu, autoentreprise proposant des prestations culinaires sur braséro, a ensuite pris une part importante de la journée. Au menu, un super apéro à la sangria blanche et canapés chauds, viandes grillées sur braséro avec pommes de terre et tomates provençales, ou option végétarienne, puis camembert chaud et ananas rôtis. Un délice !



L'animation de l'après-midi faisait appel à l'imagination des présent(e)s au sujet de différents espaces du château, autour desquels ils ont construit une histoire qu'ils ont ensuite contée (en équipe).

Terminons sur la réflexion d'Armelle : « L'objectif de la journée est atteint, personnellement, j'en suis ravie. Soyons vigilants à élargir le nombre des bénévoles actifs pour ne pas épuiser les bonnes volontés et gardons à l'esprit qu'il est important de s'amuser !!! »

Samedi 22 juin



Pour notre première édition de la Fête de la musique, la météo était bien incertaine. Nous avons commencé les préparatifs le vendredi, installant en extérieur les barnums, le matériel de sono, aménageant la scène et l'église. Pour l'occasion, le frère d'Anna avait enfilé son rôle d'agent de sécurité et dormi dans son camping-car avec son chien...

Les groupes, tous bénévoles, se sont répartis entre l'église, à la belle acoustique – les violons de l'école de musique du pays de Brocéliande, la chorale de la Vallée Saint-Éloi, les Fous de Baroque –, et la scène, où se sont succédés Célène, Paul-Féval Band, Les Copains de la Planche, Family Affair et Plectrums. La fanfare Bigs de Rennes, déambulait d'un lieu à l'autre en joyeux intermède, suivie par les spectateurs ! L'installation sono mise en place dans l'église renvoyait le son des prestations à l'extérieur et maintenait l'ambiance. La programmation a été appréciée par plus de trois cents de membres du public, pour sa variété, sa qualité et par l'ambiance bon enfant de la soirée. Devant ce franc succès, les musiciens et chanteurs étaient ravis et n'ont plus compté leur temps. Les repas des musiciens ont été financés par une subvention spécifique de la mairie de La Chapelle-du-Lou-du Lac que nous remercions.



Tout ce monde a entraîné de belles files d'attente à la buvette, au *food-truck* végétarien de Macha, tenu par Souria, Guillaume et leur saisonnière, au stand de crêpes d'Anna, si bien que vinrent à manquer les galettes saucisses grillées par Anthony, la pâte pour les *wraps* et même la bière-pression ! Grande première pour l'utilisation de la caisse *SumUp*, qui permet le paiement par carte et l'analyse des consommations.



Samedi et dimanche 23 septembre

C'était notre cinquième édition des Journées européennes du patrimoine depuis 2019, après avoir été distingué comme « Coup de cœur » en 2020 par la région Bretagne. La fréquentation, malgré les multiples lieux ouverts dans la région et une météo plutôt maussade, a été très bonne, avec comme d'habitude un pic le dimanche après-midi. Sa gestion a été simple puisqu'elle ne faisait intervenir que les membres de l'association, forts de l'expérience des années passées. L'accueil, assuré par Marie Chiff'mine, a mis une couleur festive à ces journées consacrées à l'histoire et à l'architecture.



Trois parcours de visites étaient proposés : l'église, présentée par Philippe G ou Brigitte, le tour guidé de l'extérieur du château par Philippe B, l'intérieur avec Catherine et Bernard, Anna ne manquant aucune occasion de rappeler l'histoire de Marie et de proposer adhésion ou part sociale !

Ni crêpes, ni galettes-saucisses – nous étions trop occupés – mais une simple buvette. Quand, vers 18 heures, les derniers visiteurs nous quittaient, la pluie s'est mise à tomber dru !

Dimanche 8 septembre

Rien n'a été développé pendant l'été mais, sur proposition d'un musicien local, nous avons décidé de coorganiser une journée concert/jam/bœuf à l'extérieur du château, avec ouverture du bar. Cette collaboration, pour un événement finalement annulé en raison des mauvaises conditions météo, a permis de révéler les limites d'un fonctionnement « à la confiance », non borné par des engagements écrits ; une réflexion est en cours sur l'articulation avec les groupes et associations que nous aurons à accueillir.

Samedi 23 et dimanche 24 novembre

À l'initiative de Philippe B – suite à une réflexion de Louisette disant que ses parents faisaient du pommé lorsqu'elle était petite –, nous avons repris cette tradition qui consiste à confire les pommes dans leur propre jus.



Il fallait déjà s'assurer de trouver quelques centaines de kilos de pommes— une grosse quantité a été fournie par la famille Vallée à Vern-sur-Seiche, que nous remercions –, les ramasser et les acheminer au château. Nous avons également besoin de plusieurs dizaines de bras pour les différentes étapes de l'élaboration ! Une équipe en extérieur a lavé les pommes, les a hachées, puis pressées. Le beau jus brun a été mis ensuite dans une citerne de l'ancienne cuisine, au sous-sol du château. Tandis qu'une équipe s'activait à réduire ce jus dans la *pêle* (grand chaudron traditionnel), grâce à un feu habilement maintenu au moins 24 heures, une autre équipe s'employait avec ardeur à éplucher dans la grande salle tout autant de pommes et les couper en huit. Celles-ci étaient ensuite mises à compoter puis confire, petit à petit, dans le jus réduit : le premier seau a été versé dans la *pêle* samedi en début d'après-midi.



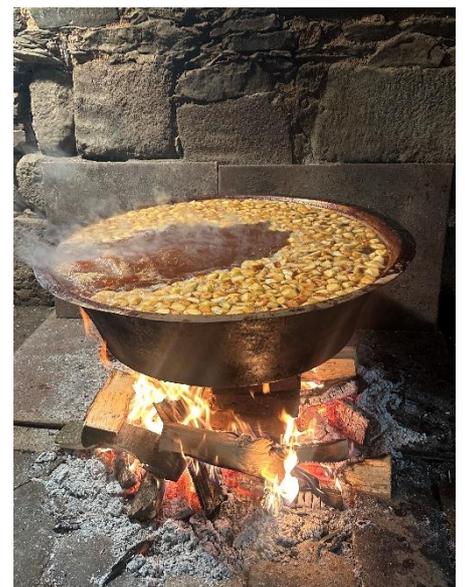
Pour maintenir la cadence et la bonne humeur, des musiciens, des conteurs se sont relayés, au sous-sol tout comme dans la salle. Et de chanter, et de danser, et de rire, et de caqueter... et de boire... sans oublier de manger les bonnes galettes-saucisses grillées au barbecue ni les délicieuses crêpes d'Anna. Au menu du repas des bénévoles (sur inscription), potée aux choux : merci à Vincent, de la Ferme Intention à La Chapelle-Chaussée, qui nous a donné les légumes.



Si le nombre des participants s'est clairsemé avec la nuit, pas question d'abandonner le chaudron ni de cesser de *ramouager*, aussi les plus braves se sont-ils relayés pour tenir le quart ! Dimanche, vers 15 heures, c'était prêt à mettre dans les pots fournis par les bénévoles, préalablement étiquetés.

Un très grand merci aux artistes qui sont venus nous soutenir bénévolement : A-Gevred, Brigitte Journeaux, le duo Beurdessous, les Copains de la Planche, les Sublettes, le duo Querrien-Lamprière, Ana, Éric et leur fils, Jean-Luc et Sophie Revault, l'ensemble de musique traditionnelle de l'École de musique du pays de Brocéliande et bien d'autres encore dont nous n'avons pas les noms...

Merci également aux petites mains qui ont épluché, aux gros bras qui ont tourné la roue du pressoir, à ceux qui ont manié le *ribot* et à toutes celles et ceux qui sont venu-e-s participer.





Autres nombreuses activités d'Anna

Anna a accueilli tout au long de l'année de nombreux visiteurs individuels, partageant des moments émouvants : si certains avaient connu Marie, d'autres pas du tout ! C'était l'occasion de leur raconter son histoire, son vécu quand elle tenait son café-tabac-épicerie, de les encourager à aller sur le site de l'association et de la SCCI, pour en connaître les statuts, acheter des parts sociales ou devenir adhérents.

Elle a reçu plusieurs groupes ainsi des randonneurs, 42 personnes une fois, leur permettant de griller des saucisses dans la cheminée du château, 24 une autre fois ; des adolescents avec leurs animatrices du centre de loisirs de Montauban-de-Bretagne, heureux de pénétrer dans le château et d'en connaître l'histoire, chacun posant sans timidité toutes sortes de questions; enfin, des résidents de deux maisons de retraite, *Les Grands Jardins* de Montauban et *Les Menhirs* de Médréac.

Elle a enfin pris à cœur d'assurer la décoration du château et de l'église soit pour accompagner nos événements festifs, soit pour marquer des dates particulières, ainsi le 15 août. Au mois de décembre, le château s'est teinté des couleurs de Noël, avec son escalier d'honneur paré de boules et de guirlandes et son sapin près de la cheminée !



La trésorerie (Morgane Bécot)

Lauréate du budget participatif lancé par le Conseil départemental, l'association *Chez Marie* s'est vu attribuer une subvention de 50 000 €. Nous avons ainsi équipé le café d'une machine à café et autres boissons chaudes, d'une tireuse à bière et d'un lave-verre. Le frigo de Marie a également été remis en état par un professionnel. Par ailleurs, les animations futures vont pouvoir bénéficier d'un équipement de sonorisation de qualité et d'une scène démontable, grâce à cette subvention.

Afin de disposer d'un terminal de paiement pour carte bancaire, le choix du Conseil d'administration s'est tourné vers la solution proposée par *SumUp* qui permet, en plus du terminal de paiement, d'avoir une caisse numérique associée à un logiciel de suivi des ventes et des stocks. Ainsi, au-delà des encaissements par carte bancaire, toutes les ventes sont enregistrées sur la tablette *SumUp*, qu'elles soient payées en CB, espèce ou par chèque.



La caisse numérique a été utilisée pour la première fois lors de la Fête de la musique. L'investissement de 360 € a vite montré son intérêt ! Il a été possible de savoir chaque quantité vendue : 290 galettes-saucisse, 324 verres de bière ou encore 5 cafés; nous avons également pu faire des statistiques sur les heures de fréquentation de la buvette.

Les événements ont tous été bénéficiaires, en particulier la Fête de la musique et du pommé. L'ensemble des éléments du budget (recettes et dépenses) sera présenté lors de l'AG.

AU PROGRAMME DU PREMIER TRIMESTRE 2025

Deux rendez-vous importants dans la vie de notre association :

- l'inauguration officielle du café, le 1^{er} février 2025, à 11 heures 30, par le Conseil départemental d'Ille-et-Vilaine, représenté par Madame Cécile Bouton, vice-présidente déléguée à la citoyenneté, à la démocratie participative, à la relation aux usagers du service public départemental

- l'assemblée générale, également le 1^{er} février, à 14 heures, dans la salle de la mairie.

Pensez à renouveler votre adhésion !

La commission Travaux va, après concertation avec le gérant de la SCCI, établir un calendrier des travaux. La remise en état de la salle « des bénévoles » ferait partie des priorités. Les chantiers se poursuivront les mercredis, jeudis et samedis, avec repas sur place et sur inscription.

La commission Bar, en liaison avec la commission Événementiel, envisage d'accueillir des musiciens chaque premier dimanche du mois et réfléchit à la mise en place d'un vendredi musical trimestriel. Le café sera ouvert chaque dimanche, de 14 à 18 heures, et exceptionnellement, tous les soirs, de 18 à 20 heures jusqu'au 25 janvier.

La commission Événementiel propose d'organiser, éventuellement, une fin de journée festive entre bénévoles, au château, après l'AG, le 1^{er} février.

Michel, pendant « la nuit de la chouette », souhaiterait nous emmener, un samedi du mois de mars, à leur découverte, près du château où elles sont nombreuses. La Ligue pour la Protection des Oiseaux et Maxime de l'association *Les Petites Natures* seraient partenaires, avec exposition et atelier.

Autres activités : Anna voudrait poursuivre l'accueil des groupes extérieurs dont chaque demande sera étudiée au cas par cas et dont l'éthique devra correspondre à la nôtre.

Philippe G a demandé l'avis de la commission pour la tenue de l'AG des guides conférenciers bretons (vingt personnes), le 25 janvier, et en a reçu un avis favorable, motivé par la jauge correcte, un lien de sens, l'occasion de faire connaître le château, le peu de travail pour les bénévoles, le bar étant ouvert ce jour-là.

APPEL AUX BONNES VOLONTÉS pour assurer les permanences et participer aux chantiers !

RAPPEL de tous les outils de communication à disposition :

FRAMADATE pour s'inscrire aux chantiers et permanence bar

Site pour tout ce qui concerne SCCI et association : chezmariedulou.fr

Facebook avec la page du groupe association chez Marie

Contributeurs-contributrices aux articles: Agnès / Anna / Anthony / Armelle / Bernard / Brigitte / Chrystèle / Morgane / Philippe G

Crédit photos : Anthony / Bernard / Brigitte / Chrystèle / Loïc / Philippe G

